

**КОПІЯ**

УКРАЇНА  
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РІШЕННЯ № 1392

24 квітня 2026 р.

80 сесія 8 скликання

**Про встановлення права узуфрукта комунального майна**

Відповідно до пункту 20 частини першої статті 43, абзацу першого частини четвертої, абзацу першого частини п'ятої статті 60, статті 60<sup>1</sup> Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно – правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 «Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об'єкти комунальної власності», рішення 13 сесії обласної Ради 6 скликання від 18 грудня 2012 року № 432 «Про затвердження Положень щодо окремих питань комунальної власності» (зі змінами), враховуючи клопотання комунального підприємства «Вінницяоблводоканал», комунального підприємства «Вінницяоблтеплоенерго», комунальної організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву», управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області і висновок постійної комісії обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури, обласна Рада **ВИРІШИЛА**:

1. Припинити право оперативного управління для комунального некомерційного підприємства «Територіальне медичне об'єднання «Вінницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Вінницької обласної Ради» на майно, а саме:

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2339 АІ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12517324, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000067, спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2216 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12558109, первісною вартістю 649000,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000040, спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2108 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12497727, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою

вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000039 та передати комунальному підприємству «Вінницяоблводоканал»;

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2237 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12495512, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000046, спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 6732 ВМ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12517248, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000066 та передати комунальному підприємству «Вінницяоблтеплоенерго»;

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 1266 СВ, номер шасі (кузова, рами) Y79SSP333D9B83110 VF3YBZMFB12495461, первісною вартістю 652250,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000078 та передати комунальній організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву».

2. Встановити безстроково право узупруга комунального майна на майно, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області за такими узупругаріями:

2.1 комунальним підприємством «Вінницяоблводоканал» – Узупругарій 1, код ЄДРПОУ: 03339012 на:

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2339 АІ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12517324, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000067;

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2216 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12558109, первісною вартістю 649000,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000040;

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2108 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12497727, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000039;

2.2 комунальним підприємством «Вінницяоблтеплоенерго» – Узупругарій 2, код ЄДРПОУ: 33649363 на майно, а саме:

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 2237 СВ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12495512, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000046;

- спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 6732 ВМ, номер шасі (кузова, рами) VF3YBZMFB12517248, первісною вартістю 649500,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000066;

2.3 комунальною організацією «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» – Узупругарій 3, код ЄДРПОУ: 24893824 на майно, а саме:

спеціалізований автомобіль Peugeot Boxer, 2013 року випуску, реєстраційний номер АВ 1266 СВ, номер шасі (кузова, рами) Y79SSP333D9B83110 VF3YBZMFB12495461, первісною вартістю 652250,00 грн, залишковою вартістю 0,00 грн, інвентарний номер 105500000078.

3. Встановити цільове призначення використання майна, зазначеного в пункті 2 цього рішення:

- Узуфруктарію 1 для цілей, пов'язаних з оперативним обслуговуванням об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства;
- Узуфруктарію 2 для цілей, пов'язаних з оперативним обслуговуванням об'єктів генерації (виробництва) теплової енергії;
- Узуфруктарію 3 для цілей, пов'язаних з забезпеченням переміщення працівників Фонду для взаємодії з Клієнтами (позичальниками), органами місцевого самоврядування, установами, іншими суб'єктами господарювання, незалежно від форми власності.

4. Встановити узуфруктаріям умови володіння і користування майном, зазначеним в пункті 2 цього рішення:

4.1 Узуфруктарії зобов'язані використовувати майно, згідно з цільовим призначенням, утримувати передане на праві узуфрукта майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою Вінницької обласної Ради - капітальний ремонт.

4.2 Узуфруктарії також несуть витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна.

4.3 Узуфруктарії не можуть відчужувати майно, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не можуть вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законом.

4.4 Узуфруктарії мають право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну.

5. Встановити, що узуфрукти комунального майна, зазначені в пункті 2 цього рішення припиняються у разі:

5.1 Припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації.

5.2 Загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна.

5.3 Погіршення стану майна щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням.

5.4 Прийняття Вінницькою обласною Радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна.

5.5 Поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і власника комунального майна.

5.6 Припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

6. Комунальному некомерційному підприємству «Територіальне медичне об'єднання «Вінницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Вінницької обласної Ради» та узурфруктаріям здійснити передачу – приймання майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, з оформленням необхідних документів та надати акти приймання – передачі майна Вінницькій обласній Раді і управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури.

Голова обласної Ради

В. СОКОЛОВИЙ



